|  |
| --- |
| **CONTRATO DE COMODATO GRATUITO** |
| Entre ................... Doc. Id.................... domiciliado en ......., en adelante denominado “Comodante”, por una parte, y el Sr.  ............. Doc. Id. ........... con domicilio en .............., en adelante llamado “Comodatario”, por la otra, se celebra el presente Contrato de Comodato, sujeto a las siguientes cláusulas: PRIMERA: El comodante entrega gratuitamente ................ (cosa no fungible - mueble) ....... al Comodatario, con facultad de usarla. SEGUNDA: La cosa comodatada está en el siguiente estado de conservación ............ y presenta las particularidades ............. TERCERA: El uso que deberá darse a la cosa comodatada es ............., y se prohibe darle un uso distinto, estableciéndose como cláusula penal por su transgresión ......., además de la rescisión del contrato por culpa del Comodatario, y los daños y perjuicios. CUARTA: Será obligación del Comodatario restituir la cosa comodatada en el mismo ............ (buen - muy buen - regular - etc.) ........... estado en que hoy la recibe, salvo el deterioro originado por el buen uso y el transcurso del tiempo, caso contrario deberá responder por los daños y perjuicios. QUINTA: El Comodante declara que la  cosa comodatada es propiedad ............ (de él mismo - de un tercero) ................. SEXTA: El Comodatario no podrá retener la cosa comodatada por lo que el Comodante le deba, aunque sea por razón de expensas de la misma cosa. SÉPTIMA: El plazo de este contrato será ............ (tiempo determinado - por un servicio determinado - cumplimiento de alguna condición) ....... OCTAVA: En caso de venta de la cosa comodatada, el comodatario deberá restituirla dentro del plazo máximo de ..... caso contrario deberá pagar como cláusula moratoria ....... y como punitoria ............. además de los daños y perjuicios. NOVENA: En cuanto a los frutos o a los aumentos que puedan sobrevenir a la cosa comodatada, se pacta lo siguiente ...... DÉCIMA: Las partes constituyen los siguientes domicilios especiales a los efectos del presente contrato: a) Comodante ...........; b) Comodatario .........., donde tendrán validez todas las notificaciones, sean judiciales o extrajudiciales. UNDÉCIMA: Para la sustanciación de cualquier cuestión judicial, las partes se someterán a los Tribunales .......... con exclusión de cualquier otra competencia. De conformidad con las once cláusulas del presente, se firman ........ ejemplares iguales, en la localidad de .... a los .... días del mes de ............... del año 20....-  **OTRAS CLÁUSULAS POSIBLES:**  **CLÁUSULA DE DEPOSITO EN GARANTÍA DEL COMODATO**  El Comodatario entrega en este acto al Comodante, la suma de guaranies ................ de la cual éste es suficiente recibo, en calidad de depósito, que no se indexará ni actualizará, tampoco devengará ningún interés, y quedará en garantía de la restitución de la cosa comodatada de acuerdo a las cláusulas del contrato, pudiendo retenerse para resarcir los daños y perjuicios. Si el comodatario devolviera la cosa comodatada de conformidad, se le deberá restituir inmediatamente el depósito.  **CLÁUSULA AUTORIZANDO LA LOCACIÓN DE LA COSA COMODATADA** El Comodatario podrá dar en locación la cosa comodatada, pero los perjuicios que pudieran acaecer al Comodante por daños, devolución extemporánea, u otros, serán a cargo del Comodatario. En todos los casos no podrá realizar contrato de locación que supere el plazo del Comodato. |